

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CẦN GIỜ

Số: 1045 /TB-CCTHADS

Cần Giờ, ngày 22 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐST-DS ngày 23 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Cần Giờ, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 149/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 05 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 035.0523/CT-SAG ngày 12 tháng 05 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá SAG;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 9) số 74/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ;

Căn cứ Thông báo số 1017/TB-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ.

Ngày 18 tháng 11 năm 2024, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ đã ban hành Thông báo số 1016/TB-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2024 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản:

Quyền sử dụng đất diện tích 300m² (đất ở tại nông thôn), thuộc thửa số 427; tờ bản đồ số 62, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BC 878084, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CH 01239, tọa lạc tại xã Bình Khánh, do UBND huyện Cần Giờ cấp ngày 20/09/2010 (ông Châu Hữu Trí nhận chuyển nhượng ngày 10/01/2019 theo hồ sơ số 000164.CN.003).

Giá khởi điểm: **644.195.496đ** (Sáu trăm bốn mươi bốn triệu một trăm chín mươi lăm ngàn bốn trăm chín mươi sáu đồng).

Tuy nhiên, tính đến 17 giờ ngày 21/11/2024, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ nhận được 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Sau khi xem xét, đánh giá các tiêu chí theo quy trình hướng dẫn của Thông tư 02/2022/TB-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

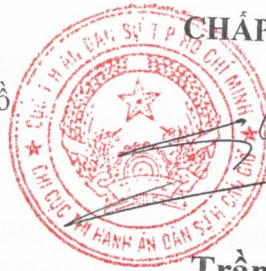
Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ lựa chọn Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ: 19/5 Hoàng

Việt, phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng bán đấu giá đối với tài sản nói trên.

Vậy, thông báo để Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh biết để liên hệ Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giờ để nhận hồ sơ, ký hợp đồng và thực hiện thủ tục bán đấu giá theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hồ Chí Minh;
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- VKSND huyện Cần Giờ;
- Niêm yết tại Trụ sở Chi cục THADS huyện Cần Giờ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thế Hạnh